Подготовлено с использованием системы ГАРАНТ

Приложение № 7
к Правилам проведения органом местного самоуправления
открытого конкурса по отбору управляющей организации
для управления многоквартирным домом,
утв. постановлением Правительства РФ от 06.02.2006 № 75

ПРОТОКОЛ № 2
рассмотрения заявок на участие в конкурсе по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом

Мы, члены конкурсной комиссии по проведению открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами, расположенными в городе Югорске, которые представлены в лоте № 1:

№ лота	Адрес МКД	Этажность	Год постройки	Количество квартир	Общая площадь дома	в том числе:			Серия и тип постройки	Виды благоустройства	Кадастровый номер	Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества (кв. м.)	Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения (руб./мес.)
						жилых помещений	нежилых помещений	помещений общего пользования					
1	ул. Кольцевая, д. 13	2	2011	48	1600,0	1286,2	0,0	309,3	не указан	централизованное теплоснабжение, холодное водоснабжение, водоотведение, электрические плиты	86:22:0003002:1206	5 925,0	51075,0

* указаны сведения из государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства, актов ввода многоквартирного дома в эксплуатацию, технического паспорта (плана)

в присутствии претендентов:

_____
(наименование организаций, должность, ФИО их представителей (или ФИО индивидуальных предпринимателей)

составили настоящий протокол о том, что в соответствии с протоколом вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе № 1 от 29 августа 2023 года поступили заявки на участие в конкурсе от следующих организаций и индивидуальных предпринимателей:

1. ООО «Комфорт-Югорск»
2. -

На основании решения конкурсной комиссии в соответствии с п. 4.1 конкурсной документации признаны участниками конкурса следующие претенденты:

Подготовлено с использованием системы ГАРАНТ

1. ООО «Комфорт-Югорск»
2. -

На основании решения конкурсной комиссии не допущен к участию в конкурсе претендент:

не допущенных претендентов нет
(наименование организаций или ФИО индивидуального предпринимателя)

Решение комиссии:

В соответствии с пунктом 71 Правил, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 06.02.2006 № 75, организатору конкурса в течение 3 рабочих дней с даты подписания настоящего протокола передать проект договора управления многоквартирным домом, входящий в состав конкурсной документации, в ООО «Комфорт-Югорск».

Договор управления многоквартирным домом заключается с собственниками помещений сроком на один год.

Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения установлен в соответствии с постановлением администрации города Югорска от 23.12.2022 № 2698-п «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения для собственников помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом и (или) решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения», с учетом положений пункта 59 Правил проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 06.02.2006 № 75, и составляет 39,71 руб/кв.м.

Настоящий протокол составлен в двух экземплярах на двух листах.

Председатель комиссии:	Цымерман Евгения Валерьевна	
Заместитель председателя:	Штанова Виктория Эдуардовна	
Члены комиссии:	Титова Елена Валерьевна	
	Главатских Вера Сергеевна	
	Власова Марина Викторовна	
	Абдуллаев Айдын Тофикович	
	Захарова Наталья Борисовна	
	Кулик Марина Валерьевна	

«07» мая 2025 года